



**COLEMONT
FKB LATVIA**
INSURANCE BROKERS

PCTA piedāvājums LANĪDA biedriem



2025. gada 7. februārī

Sadarbības piedāvājums

Aktuāls jautājums LANĪDA biedriem:

Obligāta prasība- PCTA apdrošināšana saskaņā ar MK noteikumiem Nr.602.

Sadarbības piedāvājums:

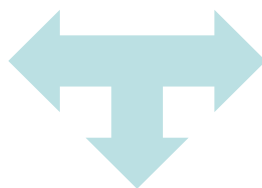
Colemont FKB Latvia sadarbībā ar AAS "BTA Baltic Insurance Company" izstrādājusi PCTA apdrošināšanas kopsirkumu LANĪDA biedriem:

- Kopsirkuma piedāvājumam ir īpaša cena un nosacījumi;
- Dota iespēja biedriem ērti un operatīvi iegādāties PCTA;
- Gatavs risinājums, nav jātērē tam savus resursus;
- Pakalpojums ir viegli pieejams kā uzņēmumiem, tā arī privātpersonām.



Darba plāns

Colemont sagatavo piedāvājumu, saskaņojot to ar LANĪDA



LANĪDA izsludina pieteikšanos ar Colemont konsultatīvo atbalstu

Interesenti piesakās caur:
✓ **Colemont FKB Latvia**



Colemont:
✓ **konsultē par produktu;**
✓ **sagatavo dokumentus un rēķinus;**
✓ **palīdz veikt izmaiņas līgumos;**
✓ **apkalpo līgumus to darbības laikā;**
✓ **palīdz pieteikt atlīdzības.**



LANĪDA izsaka piedāvājumus biedriem

Piedāvājums



Piedāvājuma pamatnosacījumi:

- Apdrošināšanas periods - 1 gads
- Limits par vienu gadījumu un periodu kopā - 50 000 EUR (par personu)
- Pašrisks - 100 EUR
- Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods - 36 mēneši
- Apdrošināšanas teritorija - Latvijas Republika

Apdrošinātā informācija:

- Apdrošināti profesionālie pakalpojumi: nekustamā īpašuma darījumu starpniecība.
- Ja nepieciešams iekļaut arī citas darbības, kā, piemēram, NI vērtēšana, juridiskie pakalpojumi u.c., tad par to ir jāinformē apdrošinātājs, lai par atsevišķu piemaksu to varētu iekļaut polisē.

Tiek piedāvāti 3 segumi:

- Pamata segums, paplašinātais segums un VIP segums.
- Bāzes gada apgrozījums 1 biedram - 20 000 EUR, par katriem nākamajiem 10 000 EUR piemaksa būs +5 EUR.
- Par katru nākamo speciālistu, ko pievieno polisē +5 EUR.

Piedāvājums

Apdrošināšanas objekts:

- Starpnieka profesionālās darbības civiltiesiskā atbildība;
- Kaitējums trešajai personai, sniedzot starpnieka profesionālo darbību;
- Profesionālai kļūdai jābūt pieļautai un atlīdzināmie zaudējumi radušies apdrošināšanas perioda laikā;
- Pretenzija pirmo reizi iesniegta un paziņojums par zaudējumiem un atlīdzības pieteikums iesniegts apdrošināšanas perioda laikā vai pagarinātā zaudējumu pieteikšanas perioda laikā.

Iekļautie obligātie riski:

- Tiešais finansiālais zaudējumu risks saistībā ar tiešiem finansiāliem izdevumiem;
- Trešās personas prasības izmeklēšanas, ekspertīžu, juridiskās palīdzības, kā arī tiesvedības izdevumu risks;
- Glābšanas izdevumu risks saistībā ar glābšanas izdevumiem.



Piedāvājums

Apdrošināšanas segums	Speciālistu skaits 1	Par katru papildus spec.	+ katriem 10 000 EUR pie apgrozījuma
Finansiāli zaudējumi	40 EUR	+ 5 EUR	+ 5 EUR
Tiesas, ar lietas vešanu saistītie un juridiskie izdevumi			
Glābšanas izdevumi			
Ekspertīzes izdevumi			
Rupja neuzmanība	+ 55 EUR	+ 5 EUR	+ 5 EUR
Zaudējumi saistībā ar Trešās personas veselībai nodarīto kaitējumu vai personas nāvi (VCTA)			
Zaudējumi saistībā ar mantas bojājumu vai bojāeju (VCTA)			
Apakšuzņēmēju atbildība			
No mantas bojājuma izrietošie zaudējumi			
Pēkšņs un neparedzēts vides piesārņojums			
Izdevumi saistībā ar Trešās personas saimnieciskās darbības pārtraukumu	+ 55 EUR	+ 5 EUR	+ 5 EUR
Nemantiskais kaitējums (morālais kaitējums)			
Dokumentu nozaudēšana			
Uzticētā īpašuma bojājums (kust. un nekust.)	+ 55 EUR	+ 5 EUR	+ 5 EUR
Mārketinga pasākumu veikšana (reklāmu izvietošana, prezentācijas pasākumu organizēšana, t.sk. ēdināšana)			

Gadījumu piemēri

- Nepareizi sniegta konsultācija, neminot visus īpašuma apgrūtinājumus, kas ietekmējis īpašuma vērtību un darījuma cenu.
- Nepietiekama darījuma pušu pienākumu izskaidrošana, kā rezultātā kāda no darījumu pusēm cietusi finansiālus zaudējumus, piemēram, pienākums atbrīvot īpašumu līdz konkrētam datumam, kā rezultātā rodas saimnieciskās darbības pārtraukums.
- Objektā starpnieks atstājis vaļā logu, kā rezultātā telpā iekļuvuši nokrišņi.



Galvenie izņēmumi

- Nav iestājusies apdrošinātā atbildība!
- Gadījumi, kas nav iestājušies polises darbības laikā;
- Kiberincidents;
- Karš, terorisms;
- Kļūdaini sagatavoti dokumenti;
- Līgumiskā atbildība;
- Ļauns nolūks;
- Neatbilstoša kvalifikācija;
- Pakalpojumi, kas nav sniegti;
- Soda sankcijas u.tml.
- U.c.



Āraišu iela 34, Rīga LV - 1039
Biroja tālrunis: +371-67240066
www.colemont.lv



SIA Colemont FKB Latvia

Līga Dimante, mob. +371 29 577 592
liga.dimante@colemont.lv

Laura Kupre, mob. +371 28 764 172
laura.kupre@colemont.lv